

*“We wilden aantonen dat we onze assets goed beheren”*

## **Groen onderhoud, van oever tot beekbodem**

**Rayonbeheerders van Waterschap Roer en Overmaas onderhouden de sloten, regenwaterbuffers en waterkeringen. Ze inspecteren, maaien en baggeren. Roer en Overmaas wilde dit borgen in een onderhoudsbeheerssysteem (OBS). Het resultaat? Het complete onderhoud van de ‘harde’ én groene assets wordt straks aangestuurd vanuit het OBS. De hele workflow rolt er via werkorders uit en wordt geografisch weergegeven. Uniek in de waterwereld.**

Juus Teensma, regiomanager van Roer en Overmaas, vertelt dat ze wilden aantonen dat ze hun assets goed beheren. “Niet alleen de harde assets als stuwen en gemalen, maar ook de groene assets als watergangen en regenwaterbuffers.”

Vier jaar geleden schakelden ze CMS in. CMS hielp bij het in kaart brengen van de onderhoudsprocessen, het definiëren van onderhoudsconcepten en het selecteren van een OBS. “We legden elk hek en elke boom vast in een geografisch informatiesysteem. Dat koppelden we aan een OBS.”

De rayonbeheerders leggen nu al hun werkzaamheden vast. “Zo krijg je inzicht in gebeurtenissen die je wil voorkomen of die overbodig zijn omdat ze geen risico vormen voor mens of natuur. Het maakt het beheer transparant en efficiënt.” Als het waterschap wil uitbesteden, kunnen nu

hoeveelheden en activiteiten gegenereerd worden uit het OBS. Alle onderhoudsobjecten worden in uniforme terminologie vastgelegd. Het moet kloppen met de kerndata van waterschapsysteem Iris; handig voor benchmarking. Het OBS heeft intern een flinke impact.

“Doordat het systeem het volledige onderhoudsproces aanstuurt, is de organisatie hierop aangepast. Er komt meer centrale aansturing en werkvoorbereiding en er is kennis nodig over applicatiebeheer en analyses.” “De keuze viel op CMS omdat zij kennis hebben van OBS én asset management. Nu begeleiden ze ons bij het implementeren van het OBS Infor EAM. En ze helpen onze 22 onderhoudsmensen uit de binnen- en buitendienst om ermee om te gaan.”

**“Het complete onderhoud van de harde én groene assets wordt aangestuurd vanuit het OBS.”**

***Uit: Circular2012-2, pagina 3 nieuwsbrief CMS Asset Management***

Contracting Maintenance Services B.V.  
Tel: +31 (0)73-648 05 63  
Fax: +31 (0)73-648 05 66  
KvK 17.15.58.57  
BTW NL 8114.52.827.B01  
BANK 68.45.39.721  
IBAN NL 36 ING B0684 539721  
BIC INGBNL2A